

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

CAMERA DEPUTAȚILOR

LEGE

privind sprijinirea construirii de locuințe pentru tineri

Art. 1. Tinerii, căsătoriți sau necăsătoriți, cu vârsta de până la 35 de ani și care sunt încadrați în muncă, beneficiază, prin Consiliul local, de un sprijin din partea statului în sumă de 500.000.000 lei (50.000 lei noi), pentru construirea unei locuințe. Suma este nerambursabilă.

Art. 2. Pentru diferența până la valoarea reală a locuinței, tinerii pot să contracteze un credit ipotecar, care este garantat cu locuința subvenționată parțial de către stat.

Art. 3. Acolo unde este cazul și se impune, viabilizarea terenului este realizată din bugetul local.

Art. 4. Beneficiarii sprijinului din partea statului sunt obligați să construiască locuința în termen de cel mult 3 ani de la încasarea subvenției. În caz contrar, sunt obligați să restituie statului suma primită, indexată cu rata medie a dobânzii.

Art. 5. Consiliul local, din localitatea de domiciliu a tinerilor beneficiari ai sprijinului acordat de către stat, va urmări executarea

lucrărilor de construcție și încadrarea în termenul de maximum 3 ani pentru terminarea locuinței.

Această lege a fost adoptată de Senat în ședința din..... cu respectarea prevederilor Art. 76 alin (2) din Constituția României.

Președintele Senatului

Nicolae Văcăroiu

Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din..... cu respectarea prevederilor Art. 76 alin (2) din Constituția României.

Președintele Camerei Deputaților

Adrian Năstase